

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
УГРАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

« 28 » марта 2019 года

№ 72

О внесении изменений в решение Угранского районного Совета депутатов от 29.03.2017 №11 «Об утверждении размеров ставок арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Угранский район» Смоленской области по видам разрешенного использования земель и категориям арендаторов»

Руководствуясь ст. 11, п. 1 ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №137-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009г. №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы на земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2014 N 18 "Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена предоставленные в аренду без торгов, на территории Смоленской области Угранский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Угранского районного Совета депутатов от 29.03.2017 № 11 «Об утверждении размеров ставок арендной платы за земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Угранский район» Смоленской области по видам разрешенного использования земель и категориям арендаторов» (в редакции решения Угранского районного Совета депутатов от 29.06.2017 № 31 от 28.03.2018 № 16) следующие изменения:

1.1. пункт 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

№ п/п.	Земельные участки по видам разрешенного использования	Размер ставок арендной платы (в % от кадастровой стоимости)		
		Категория земель		
		Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения
3	Земельные участки, предоставленные для коммунального обслуживания			
3.1.	Земельные участки, предоставленные для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	0,7 %	0,7 %	0,7 %
3.2.	Земельные участки, предоставленные для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), либо занятые такими объектами	1,5 %	1,5 %	1,5 %

1.2. в приложение к решению добавить пункт 17 следующего содержания:

№ п/п.	Земельные участки по видам разрешенного использования	Размер ставок арендной платы (в % от кадастровой стоимости)		
		Категория земель		
		Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения
17	Земельные участки, предоставленные для объектов придорожного сервиса	1%	1%	-

2. Утвердить понижающий коэффициент к ставкам арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования "Угранский район" Смоленской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по видам разрешенного использования земель и категориям арендаторов, применяемым на территории муниципального образования "Угранский район" Смоленской области, предоставленные для производства строительных работ (кроме жилищного и дачного), равный 0,5.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете «Искра».

Глава муниципального образования
«Угранский район» Смоленской области




Н.С. Шишигина

Председатель Угранского районного
Совета депутатов




В.М. Кудрявцев