

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил
землепользования и застройки муниципального образования Угранского
сельского поселения Угранского района Смоленской области

13 ноября 2018 года
16:00

с. Угра

Председательствующий: Чупинин О.В. – заместитель Главы муниципального образования «Угранский район» Смоленской области;

Секретарь: Потапенкова Е.С. – ведущий специалист отдела по строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области;

Счетная комиссия: Андрееенкова В.М., Зуева Т.Г., Кочанова Г.Н.

Присутствовали:

- руководители и специалисты структурных подразделений Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области;
- представители общественно-политических партий и общественных организаций;
- жители Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области.

Приглашенные:

- Сенченков Д.А. - директор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики»;
- Найданова - Каховская Е.А. - главный архитектор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики».

Публичные слушания по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области, проводились в каждом населенном пункте муниципального образования, итоговые публичные слушания состоялись в с. Угра 13.11.2018 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области.

Докладчик: Найданова - Каховская Е.А. - главный архитектор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики».

2. Обсуждение проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области.

3. Принятие рекомендаций публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области.

1. СЛУШАЛИ: Найданову - Каховскую Е.А. – главного архитектора ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики», доложила, что в настоящее время проект Генерального плана размещен на сайте ФГИС ТП, на сайте Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области.

Генеральный план является документом территориального планирования муниципального образования, разработанным в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ. Генеральный план направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и обеспечения учета интересов граждан.

Генеральный план осуществляется с последующими этапами градостроительной деятельности на территории поселения:

- разработка и утверждение плана реализации Генерального плана;
- разработка и утверждение муниципальных программ комплексного развития, систем коммунальной и инженерной инфраструктуры;
- подготовка и принятие нормативно - правового акта градостроительного зонирования - Правил землепользования и застройки.

Генеральный план поселения разработан с учетом действующих в муниципальном образовании комплексных программ развития территории поселения, с учетом предложений, содержащихся в схеме территориального планирования Смоленской области, схеме территориального планирования муниципального образования «Угранский район».

1. Генеральный план имеет свои цели и задачи предлагается:

- а) газификация;
- б) организация системы водоснабжения;
- в) установление границ поселения;

2. Генеральный план состоит из этапов:

- комплексный градостроительный анализ;
- социально-экономические предпосылки развития территории (функциональный профиль территории, демографическая ситуация и расчет перспективной численности населения);

- комплекс градостроительных мероприятий по основным функциональным зонам (развитие жилых зон территории Угранского сельского поселения, системы общественных зон и комплексов, сохранение историко-культурного наследия территории, развитие объектов социальной инфраструктуры, проектные предложения по развитию экономики сельского поселения, рекреационные и

коммунальные территории, развитие и реконструкция инженерной инфраструктуры, развитие и реконструкция транспортной инфраструктуры);

- формирование и сохранение природного каркаса территории;
- охрана окружающей среды;
- защита территории от ЧС природного и техногенного характера;
- заключительные положения.

2. ВЫСТУПИЛИ: в обсуждении проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области приняли участие: Фетисов Г.М. – заместитель Главы муниципального образования «Угранский район» Смоленской области, Мельникова О.Ю. - ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области, Потапенкова Е.С. – ведущий специалист отдела по строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области.

3. РЕШИЛИ:

1. Предложить компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики» внести изменения в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области с учетом предложенных участниками публичных слушаний изменений и дополнений.

2. Рекомендовать Угранскому районному Совету депутатов утвердить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области.

Голосовали: «за» - 14

«против» - нет

«воздержались» - нет

Председательствующий:

Секретарь:



Чупинин О.В.

Потапенкова Е.С.

СПИСОК

участников публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области

1. Чупинин О.В., с. Угра.
2. Фетисов Г.М.
3. Потапенкова Е.С., с. Угра.
4. Мельникова О.Ю., с. Угра
5. Лагутина А.М., с. Угра.
6. Бочарников А.А., с. Угра.
7. Зува Т.Г., с. Угра.
8. Андрееenkova В.М., с. Угра.
9. Цыбалов А.П., с. Угра.
- 10.Малинина Е.И., с. Угра.
- 11.Слюсарь Л.И., с. Угра.
- 12.Кочанова Г.Н., с. Угра.